



Comune di Chiaravalle

Provincia di Ancona

Area Gestione del Territorio

Sportello Unico Attività Produttive e Edilizia

ALLEGATO A - NUOVE TARIFFE

(approvate con Delibera G.C. n. ____ del ____)

Determinazione dei valori dei Diritti di Segreteria istituiti con il comma 10 dell'art. 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito con Legge del 19/03/1993 n. 68 ed integrati con i diritti di istruttoria, ex art. 10 DPR 447/98.

INDICE:

- 1) CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA
- 2) ACCESSI AD ATTI AMMINISTRATIVI
- 3) LOTTIZZAZIONI, PIANI DI RECUPERO, COMPARTI EDIFICATORI
- 4) PRATICHE EDILIZIE
- 5) DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ EDILIZIA
- 6) SANATORIA – CONDONO
- 7) PROCEDIMENTI DI CUI AL DPR 447/98
- 8) PRESTAZIONI SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE

1) CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

Certificati di destinazione urbanistica (D.P.R. n. 380/2001 - art. 30, c. 3):	
per certificati fino a 4 mappali	50,00 €
per ogni mappale eccedente il quarto	5,00 €
Certificati di assetto territoriale	100,00 €
Certificati per immobili compresi all'interno del Piano Particolareggiato del Centro Storico	50,00 €
Certificato di agibilità (D.P.R. n. 380/2001 - art. 24) per unità immobiliare	40,00 €
Certificato di idoneità alloggio	30,00 €
Ogni altro certificato ed attestazione in materia urbanistico-edilizia non rientrante nelle voci precedenti	40,00 €
Deposito tipo di frazionamento	50,00 €

2) ACCESSI AD ATTI AMMINISTRATIVI

Pratiche che interessano un singolo caso o singola edificazione:	
anteriori al 1967 (compreso il rilascio di copie dei documenti) + costo copie	85,00 €
posteriori al 1967 (compreso il rilascio di copie dei documenti) + costo copie	30,00 €
Rilascio copia conforme degli atti in materia urbanistico-edilizi + costo copie	40,00 €



Comune di Chiaravalle

Provincia di Ancona

Area Gestione del Territorio

Sportello Unico Attività Produttive e Edilizia

3) LOTTIZZAZIONI, PIANI DI RECUPERO, COMPARTI EDIFICATORI

Autorizzazione per l'attuazione dei piani di recupero	110,00 €
Autorizzazione per lottizzazioni di aree	550,00 €

4) PRATICHE EDILIZIE

Permesso di Costruire e S.C.I.A. per nuove costruzioni, ampliamenti e sopraelevazione di edifici in tutte le zone omogenee di cui al D.M. 02/04/1968 n. 1444	
senza incremento di cubatura urbanistica	75,00 €
con incremento di volume fuori terra fino a 200 mc	100,00 €
con incremento di volume fuori terra da 201 mc a 500 mc	220,00 €
con incremento di volume fuori terra da 501 mc a 1000 mc	320,00 €
con incremento di volume fuori terra da 1001 mc a 5000 mc	750,00 €
con incremento di volume fuori terra da 5001 mc e oltre	850,00 €
Provvedimenti autocertificati per interventi edilizi (C.I.L. e C.I.L.A.)	35,00 €
Volture e proroghe: Permessi di Costruire e Provvedimenti Autorizzativi Unici	100,00 €

5) SANATORIA - CONDONO

Opere in sanatoria eseguite ai sensi dell'art. 36, c.1 del DPR n.380/01 e opere da condonare. Si applicano le medesime tariffe del permesso di costruire più un minimo di	150,00 €
---	----------

6) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Autorizzazione Paesaggistica (art. 146 D.Lgs. n. 42/2004)	Interventi di cui all' Allegato I al D.P.R.139/2010 (PROCEDURA SEMPLIFICATA)	75,00 €
Accertamento di compatibilità Paesaggistica (art. 167 D.Lgs. n. 42/2004)	Interventi non ricompresi nell' Allegato I al D.P.R.139/2010 (PROCEDURA ORDINARIA)	100,00 €

7) PROCEDIMENTI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (S.U.A.P.)

Verifica preliminare di conformità dei progetti art. 10 - D.P.R. n. 160/2010 (con o senza conferenza di servizi)	50,00 €
Procedimento automatizzato (SCIA, DIA) art. 5 - D.P.R. n. 160/2010	40,00 €
Procedimento ordinario (ISTANZA con rilascio di TITOLO UNICO) art. 7 - D.P.R. n. 160/2010	
senza incremento di cubatura	100,00 €



Comune di Chiaravalle

Provincia di Ancona

Area Gestione del Territorio

Sportello Unico Attività Produttive e Edilizia

con incremento di cubatura	100,00 € + 100,00 € ogni 1000 mq o frazioni di 1000 relativamente alla SUL di nuova realizzazione
Procedimento di variante urbanistica (con o senza conferenza di servizi) art. 8 - D.P.R. n. 160/2010 (comprese le spese di pubblicazione)	700,00 €
Procedura di collaudo art.10 - D.P.R. n. 160/2010	170,00 €
DISTRIBUTORI CARBURANTI	
SCIA ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 2 approvato con D.G.R. n. 125 del 07/02/2011 attuativo della L.R. n. 27/2009 - Titolo IV	50,00 €
RICHIESTA DI COLLAUDO ai sensi dell'art. 77 della L.R. n. 27/2009	50,00 €
IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE O SIMILARI - D. Lgs. n. 259/03	
AUTORIZZAZIONE	150,00 €
SCIA	80,00 €

8) PROCEDIMENTI:

SETTORE COMMERCIO – POLIZIA AMMINISTRATIVA – POLITICHE COMUNITARIE

ATTIVITÀ COMMERCIALI IN SEDE FISSA	
SCIA esercizi di vicinato (inizio attività/trasferimento di sede/variazione del settore merceologico/ampliamento-riduzione superficie di vendita/altro)	40,00 €
SCIA apertura per subingresso	40,00 €
SCIA attività commerciale e artigianale (attivazione)	40,00 €
AUTORIZZAZIONE MEDIE STRUTTURE DI VENDITA (apertura)	150,00 €
SCIA MEDIE STRUTTURE DI VENDITA (trasferimento di sede/ampliamento sup di vendita/estensione di settore merceologico riduzione superficie/riduzione settore merceologico)	40,00 €
SCIA Gestione di reparto	40,00 €
SCIA per forme speciali di vendita, spaccio interno, apparecchi automatici, vendita per corrispondenza, vendita a domicilio)	40,00 €

COMMERCIO AL DETTAGLIO SU AREE PUBBLICHE	
Autorizzazione su posteggio (nuova autorizzazione)	40,00 €
Autorizzazione in forma itinerante (nuova autorizzazione)	40,00 €
Autorizzazione (subingresso/modifica settore merceologico)	40,00 €
Autorizzazioni temporanee	0,00 €
Autorizzazione hobbisti	0,00 €



Comune di Chiaravalle

Provincia di Ancona

Area Gestione del Territorio

Sportello Unico Attività Produttive e Edilizia

PUBBLICI ESERCIZI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE	
SCIA (nuova attività/subingresso/trasferimento di sede/ampliamento-riduzione superficie)	85,00 €
SCIA per SOMMINISTRAZIONE TEMPORANEA DI ALIMENTI E BEVANDE a scopo di lucro	40,00 €

POLIZIA AMMINISTRATIVA		
NOLEGGIO CON CONDUCENTE	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
NOLEGGIO SENZA CONDUCENTE	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
TAXI	Licenza per esercizio del servizio taxi	40,00 €
RIMESSA VEICOLI	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
AGENZIA D'AFFARI	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
VENDITA COSE ANTICHE O USATE	SCIA (Avvio attività)	40,00 €
VENDITA FARMACI DA BANCO	SCIA (Avvio attività)	40,00 €
VENDITA DA PRODUTTORI AGRICOLI	Concessione suolo pubblico (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
ATTIVITA' DI PUBBLICO SPETTACOLO	LICENZA PUBBLICO SPETTACOLO PERMANENTE (OLTRE ALLE SPESE DI FUNZIONAMENTO DELLA c.c.v.l.p.s) art. 80 TULPS	50,00 €
	LICENZA TEMPORANEA SENZA SOMMINISTRAZIONE (concerti/altro) ART. 80TUL.PS (OLTRE ALLE SPESE DI FUNZIONAMENTO DELLA c.c.v.l.p.s)	50,00 €
	LICENZA TEMPORANEA NON SOGGETTA AL PARERE DELLA CCVLPS (ART. 68 TULPS)	40,00 €
SPETTACOLI VIAGGIANTI	AUTORIZZAZIONE ANNUALE - INSERIMENTO DI NUOVE ATTRAZIONI	50,00 €
	SCIA PER SINGOLE ATTRAZIONI O PICCOLI COMPLESSI DI ATTRAZIONI - TEMPORANEA	40,00 €
	AUTORIZZAZIONE CIRCO	50,00 €
SALA GIOCHI	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
INSTALLAZIONE DI APPARECCHI DA GIOCHI	SCIA	40,00 €
ISTRUTTORE DI TIRO	RILASCIO/RINNOVO licenza	40,00 €
MESTIERE DI FOCHINO	RILASCIO/RINNOVO licenza	50,00 €
AUTORIZZAZIONE PER INSTALLAZIONE LUMINARIE		40,00 €
SCIA PER RIVENDITA ESCLUSIVA/NON ESCLUSIVA QUOTIDIANI		40,00 €
SCIA PER LOTTERIE E MANIFESTAZIONI DI SORTE LOCALI		20,00 €
RILASCIO NUMERO DI MATRICOLA DI ASCENSORI E MONTACARICHI		20,00 €
VIDIMAZIONE REGISTRI		10,00 €



Comune di Chiaravalle

Provincia di Ancona

Area Gestione del Territorio

Sportello Unico Attività Produttive e Edilizia

ATTIVITA' TURISTICO – RICETTIVE	
SCIA per l'esercizio dell'attività agrituristica	40,00 €
SCIA per attività alberghiere (inizio attività/variazioni/subentro)	40,00 €
SCIA per attività extra- alberghiere (inizio attività/variazioni/subentro)	40,00 €

ATTIVITA' SPORTIVE	
SCIA per l'esercizio di impianti ed attrezzature per attività motorie-ricreative	40,00 €
AUTORIZZAZIONE per l'esercizio di piscine a uso natatorio	50,00 €

STRUTTURE SANITARIE	
AUTORIZZAZIONE	50,00 €
MODIFICHE ALL' AUTORIZZAZIONE ALL' ESERCIZIO	40,00 €

ATTIVITA' ARTIGIANALI		
ACCONCIATORE- ESTETISTA - TATUATORE	SCIA (attivazione/subingresso/trasferimento di sede)	40,00 €

DEHORS	
AUTORIZZAZIONE all'installazione o rinnovo	50,00 €

ALTRO (per i casi non riconducibili alle categorie elencate nella presente tabella)	
AUTORIZZAZIONI	50,00 €
SCIA	40,00 €
COMUNICAZIONI	10,00 €

9) PROCEDIMENTI SERVIZIO AMBIENTE

Autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche e/o assimilate recapitanti in acque superficiali o sul suolo	50,00 €
Autorizzazione acustica in deroga per cantieri e manifestazioni (L.R. 28/2001 – art.16)	50,00 €
Valutazione Impatto Acustico	50,00 €
SCIA per l'installazione di impianti pubblicitari	40,00 €
Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)	50,00 €
Autorizzazione all'abbattimento di piante	30,00 €