



Comune di Chiaravalle

Provincia di Ancona

Area Gestione del Territorio

Sportello Unico Attività Produttive e Edilizia

DIRITTI DI SEGRETERIA - NUOVE TARIFFE

(approvate con Delibera G.C. n. 154 del 30/10/2018)

in vigore dal 01/01/2019

Determinazione dei valori dei Diritti di Segreteria istituiti con il comma 10 dell'art. 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito con Legge del 19/03/1993 n. 68 ed integrati con i diritti di istruttoria, ex art. 10 DPR 447/98.

INDICE:

- 1) CERTIFICATI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA
- 2) ACCESSI AD ATTI AMMINISTRATIVI
- 3) PARERI PER PROGETTI DI MASSIMA
- 4) LOTTIZZAZIONI, PIANI DI RECUPERO, COMPARTI EDIFICATORI
- 5) PRATICHE EDILIZIE
- 6) SANATORIA – CONDONO
- 7) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
- 8) PROCEDIMENTI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (S.U.A.P.)
- 9) PROCEDIMENTI: SETTORE COMMERCIO – POLIZIA AMMINISTRATIVA – POLITICHE COMUNITARIE
- 10) PROCEDIMENTI SERVIZIO AMBIENTE

1) CERTIFICATI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

Certificati di destinazione urbanistica (D.P.R. n. 380/2001 - art. 30, c. 3):	
per certificati fino a 4 mappali	50,00 €
per ogni mappale eccedente il quarto	5,00 €
Certificati di assetto territoriale	100,00 €
Certificati per immobili compresi all'interno del Piano Particolareggiato del Centro Storico	50,00 €
Certificato di idoneità alloggio	30,00 €
Ogni altro certificato ed attestazione in materia urbanistico-edilizia non rientrante nelle voci precedenti	40,00 €
Deposito frazionamenti catastali	50,00 €
Autorizzazione passo carrabile	30,00 €

2) ACCESSI AD ATTI AMMINISTRATIVI

Pratiche che interessano un singolo caso o singola edificazione:	
anteriori al 1967	85,00 € + costo copie
posteriori al 1967	30,00 € + costo copie
Rilascio copia conforme degli atti in materia urbanistico-edilizi <i>Si applicano le medesime tariffe degli accessi agli atti, più un importo di</i>	15,00 €

3) PARERI PER PROGETTI DI MASSIMA

Pareri per edifici e complessi edilizi <i>Si applicano le medesime tariffe della pratica edilizia corrispondente</i>	vd. tab. 5)
Pareri per piani di lottizzazione	550,00 €

4) LOTTIZZAZIONI, PIANI DI RECUPERO, COMPARTI EDIFICATORI

Autorizzazione per l'attuazione dei piani di recupero	85,00 €
Autorizzazione per lottizzazioni di aree	550,00 €

5) PRATICHE EDILIZIE

Permesso di Costruire e S.C.I.A. ⁽¹⁾	
senza incremento di cubatura urbanistica	75,00 €
con incremento di volume fuori terra fino a 200 mc	150,00 €
con incremento di volume fuori terra da 201 mc a 500 mc	350,00 €
con incremento di volume fuori terra da 501 mc a 1000 mc	500,00 €
con incremento di volume fuori terra da 1001 mc a 5000 mc	750,00 €
con incremento di volume fuori terra da 5001 mc e oltre	850,00 €
Provvedimenti autocertificati per interventi edilizi (C.I.L. e C.I.L.A.) ⁽¹⁾	50,00 €
Volture e proroghe: Permessi di Costruire e Provvedimenti Autorizzativi Unici	100,00 €
Segnalazione certificata di agibilità (D.P.R. n. 380/2001 - art. 24) per unità immobiliare	40,00 €

⁽¹⁾ Sono escluse dal versamento dei diritti di segreteria le pratiche dirette all'eliminazione delle barriere architettoniche

6) SANATORIA – CONDONO

Opere in sanatoria eseguite ai sensi dell'art. 36, c.1 del DPR n. 380/01 e opere da condonare. <i>Si applicano le medesime tariffe del permesso di costruire più un importo di</i>	150,00 €
---	----------

7) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Autorizzazione Paesaggistica (art. 146 D.Lgs. n. 42/2004)	Interventi di cui all'Allegato B del D.P.R. 31/2017 PROCEDURA SEMPLIFICATA	75,00 €
Accertamento di compatibilità Paesaggistica (art. 167 D.Lgs. n. 42/2004)	Interventi non ricompresi nell' all'Allegato B del D.P.R. 31/2017 PROCEDURA ORDINARIA	100,00 €

8) PROCEDIMENTI SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (S.U.A.P.)

Verifica preliminare di conformità dei progetti D.P.R. n. 160/2010 (con o senza conferenza di servizi)	50,00 €
Procedimento automatizzato (SCIA, DIA) art. 5 - D.P.R. n. 160/2010	40,00 €
Procedimento ordinario (ISTANZA con rilascio di TITOLO UNICO) art. 7 - D.P.R. n. 160/2010	
senza incremento di cubatura	100,00 €

con incremento di cubatura	100,00 € + 100,00 € ogni 1000 mq o frazioni di 1000 relativamente alla SUL di nuova realizzazione
Procedimento di variante urbanistica (con o senza conferenza di servizi) art. 8 - D.P.R. n. 160/2010 (comprese le spese di pubblicazione)	700,00 €
Procedura di collaudo art.10 - D.P.R. n. 160/2010	170,00 €
DISTRIBUTORI CARBURANTI	
SCIA ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Regionale n. 2 approvato con D.G.R. n. 125 del 07/02/2011 attuativo della L.R. n. 27/2009 - Titolo IV	50,00 €
RICHIESTA COLLAUDO ai sensi dell'art. 77 della L.R. n. 27/2009	50,00 €
IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE O SIMILARI - D. Lgs. n. 259/03	
AUTORIZZAZIONE	150,00 €
SCIA	80,00 €

9) PROCEDIMENTI: SETTORE COMMERCIO – POLIZIA AMMINISTRATIVA – POLITICHE COMUNITARIE

ATTIVITÀ COMMERCIALI IN SEDE FISSA	
SCIA esercizi di vicinato (inizio attività/trasferimento di sede/variazione del settore merceologico/ampliamento-riduzione superficie di vendita/altro)	40,00 €
SCIA apertura per subingresso	40,00 €
SCIA attività commerciale e artigianale (attivazione)	40,00 €
AUTORIZZAZIONE MEDIE STRUTTURE DI VENDITA (apertura)	150,00 €
SCIA MEDIE STRUTTURE DI VENDITA (trasferimento di sede/ampliamento sup di vendita/estensione di settore merceologico riduzione superficie/riduzione settore merceologico)	40,00 €
SCIA Gestione di reparto	40,00 €
SCIA per forme speciali di vendita, spaccio interno, apparecchi automatici, vendita per corrispondenza, vendita a domicilio)	40,00 €
COMUNICAZIONE cessazione	0,00 €

COMMERCIO AL DETTAGLIO SU AREE PUBBLICHE	
Autorizzazione su posteggio (nuova autorizzazione)	40,00 €
Autorizzazione in forma itinerante (nuova autorizzazione)	40,00 €
Autorizzazione (subingresso/modifica settore merceologico)	40,00 €
Autorizzazioni temporanee	0,00 €
Autorizzazione hobbisti	0,00 €

PUBBLICI ESERCIZI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE	
SCIA (nuova attività/subingresso/trasferimento di sede/ampliamento-riduzione superficie)	40,00 €
SCIA per SOMMINISTRAZIONE TEMPORANEA DI ALIMENTI E BEVANDE a scopo di lucro	40,00 €
COMUNICAZIONE cessazione	0,00 €

POLIZIA AMMINISTRATIVA		
NOLEGGIO CON CONDUCENTE	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
NOLEGGIO SENZA CONDUCENTE	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €

TAXI	Licenza per esercizio del servizio taxi	40,00 €
RIMESSA VEICOLI	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
AGENZIA D' AFFARI	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
VENDITA COSE ANTICHE O USATE	SCIA (Avvio attività)	40,00 €
VENDITA FARMACI DA BANCO	SCIA (Avvio attività)	40,00 €
VENDITA DA PRODUTTORI AGRICOLI	Concessione suolo pubblico (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
ATTIVITA' DI PUBBLICO SPETTACOLO	LICENZA PUBBLICO SPETTACOLO PERMANENTE (OLTRE ALLE SPESE DI FUNZIONAMENTO DELLA c.c.v.l.p.s) art. 80 TULPS	50,00 €
	LICENZA TEMPORANEA SENZA SOMMINISTRAZIONE (concerti/altro) ART. 80TUL.PS (OLTRE ALLE SPESE DI FUNZIONAMENTO DELLA c.c.v.l.p.s)	50,00 €
	LICENZA TEMPORANEA NON SOGGETTA A L PARERE DELLA CCVLPS (ART. 68 TULPS) a scopo di lucro	40,00 €
SPETTACOLI VIAGGIANTI	AUTORIZZAZIONE ANNUALE - INSERIMENTO DI NUOVE ATTRAZIONI	50,00 €
	SCIA PER SINGOLE ATTRAZIONI O PICCOLI COMPLESSI DI ATTRAZIONI - TEMPORANEA	40,00 €
	AUTORIZZAZIONE CIRCO	50,00 €
SALA GIOCHI	SCIA (Avvio attività/trasferimento di sede/subentro/altro)	40,00 €
INSTALLAZIONE DI APPARECCHI DA GIOCHI	SCIA	40,00 €
ISTRUTTORE DI TIRO	RILASCIO/RINNOVO licenza	40,00 €
MESTIERE DI FOCHINO	RILASCIO/RINNOVO licenza	50,00 €
AUTORIZZAZIONE PER INSTALLAZIONE LUMINARIE		40,00 €
SCIA PER RIVENDITA ESCLUSIVA/NON ESCLUSIVA QUOTIDIANI		40,00 €
SCIA PER LOTTERIE E MANIFESTAZIONI DI SORTE LOCALI		20,00 €
RILASCIO NUMERO DI MATRICOLA DI ASCENSORI E MONTACARICHI		20,00 €
VIDIMAZIONE REGISTRI		10,00 €
COMUNICAZIONE cessazione		0,00 €

ATTIVITA' TURISTICO – RICETTIVE		
SCIA per l'esercizio dell'attività agrituristica		40,00 €
SCIA per attività alberghiere (inizio attività/variazioni/subentro)		40,00 €
SCIA per attività extra- alberghiere (inizio attività/variazioni/subentro)		40,00 €
COMUNICAZIONE cessazione		0,00 €

ATTIVITA' SPORTIVE		
SCIA per l'esercizio di impianti ed attrezzature per attività motorie-ricreative		40,00 €
AUTORIZZAZIONE per l'esercizio di piscine a uso natatorio		50,00 €
COMUNICAZIONE cessazione		0,00 €

STRUTTURE SANITARIE O SOCIO-SANITARIE		
AUTORIZZAZIONE		50,00 €
MODIFICHE ALL' AUTORIZZAZIONE		40,00 €
COMUNICAZIONE cessazione		0,00 €

SERVIZI PER L'INFANZIA, L'ADOLESCENZA E PER IL SOSTEGNO ALLE FUNZIONI GENITORIALI E ALLE FAMIGLIE	
AUTORIZZAZIONE	50,00 €
MODIFICHE ALL'AUTORIZZAZIONE	40,00 €
COMUNICAZIONE cessazione	0,00 €

ATTIVITA' ARTIGIANALI	
ACCONCIATORE- ESTETISTA - TATUATORE	SCIA (attivazione/subingresso/trasferimento di sede) 40,00 €
COMUNICAZIONE cessazione	0,00 €

DEHORS	
AUTORIZZAZIONE all'installazione o rinnovo	50,00 €

ALTRO (per i casi non riconducibili alle categorie elencate nella presente tabella)	
AUTORIZZAZIONI	50,00 €
SCIA	40,00 €
COMUNICAZIONI	0,00 €

10)PROCEDIMENTI SERVIZIO AMBIENTE

Autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche e/o assimilate recapitanti in acque superficiali o sul suolo	50,00 €
Autorizzazione acustica in deroga per cantieri e manifestazioni (L.R. 28/2001 – art.16)	50,00 €
Valutazione Impatto Acustico	50,00 €
SCIA per l'installazione di impianti pubblicitari	40,00 €
Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)	50,00 €
Autorizzazione all'abbattimento di piante	30,00 €